MWS九月费用报表

案件 26-18325 · 案卷 #0302 · 原文提交日期 2026-10-19

逐页中文翻译

本文件由 AI 翻译并重新排版，仅供辅助阅读，不构成法律意见。poolin.info 是非官方网站，不代表 Poolin、Verita 或法院；不保证准确性、不承担内容责任。AI 可能产生错误或幻觉，请核对官方原文及后续文件。原文页码指从 PDF 首页开始的物理页，含封面与附录；译文页数可能不同。

对应原文第 1 页

美国新泽西州破产法院
新泽西州地区

律师月度费用报表封面页
期间为 2026年9月1日 至 2026年9月30日

关于：Poolin Technology PTE. LTD.等，1 申请人：McCarn, Weir & Sherwood, P.C.

客户：债务人及占有中的债务人
案号：26-18325（EJO）
案件立案日期：2026年7月22日

第 11 章反对截止日期：2026年11月2日

签署本表格即构成根据 28 U.S.C. § 1746 之规定、在伪证处罚下作出的证明。

日期：2026年10月19日 /s/ Patrick S. Weir
Patrick S. Weir

1
这些第 11 章案件中的债务人，以及每一债务人联邦税号的后四位数字，分别为：Poolin Technology Pte. Ltd.，一家新加坡私人有限公司；Lonestar Dream Inc. (5105)；以及 Lonestar Taproot LLC (4118)。就这些第 11 章案件而言，债务人送达地址如下：c/o Michael DuFrayne, CRO, 2564 US Highway 1, PMB #16884166, Lawrence, NJ 08648。

232573978 v1
261832526101900000000000003

对应原文第 2 页

第一部分
费用摘要

所请求金额摘要，适用于 2026年9月1日 至

2026年9月30日 期间（“补偿期间”）：

补偿期间
费用总额：$17,002.50
20% 预扣款：$3,400.50
请求净费用（扣除预扣款后）：$13,602.00
支出总额：$574.13
请求的费用及支出总额（扣除预扣款后）：$14,176.13

此前期间所请求金额摘要：

此前期间合计：
费用总额：$6,486.00
截至目前获准的费用和支出：$0.00
剩余预付金（如适用）：$10,000.00
预扣总额（如适用）：$0.00
申请人已收款总额：$0.00

2

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 3 页

文档第 3 页 of7
专业人员费用摘要
姓名及职务 获准年份 工时 费率 费用（本期）
Patrick S. Weir 2007 17.7 $575.00 $10,177.50
Jace D. Brown 2026 39.0 175.00 $6,825.00
合计 56.7 $17,002.50

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 4 页

文档第4 of7页
第二部分
服务摘要
所提供服务说明 任务代码 |_ 工时 总费用
本地法律顾问事项 PSDOO 8.0 $4,600.00
房地产尽职调查 PSE20 29.0 $6,955.00
辅助文件 PSC20 19.7 $5,447.50
合计 56.7 $17,002.50

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 5 页

文档第5of7页
第二部分
支出摘要
说明 代码 支出
原始侵权确权诉状申请费 E112 $360.12
德克萨斯州沃德县
原始侵权确权诉状的 26 份传票申请费 E112 $214.01
侵权确权诉状，德克萨斯州沃德县
合计 $574.13

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 6 页

第四节
案件历史摘要

1。案件提起日期：2026年7月22日（“申请日”）。

2。案件依据何章启动：第11章。

3。聘任日期：2026年8月14日，自申请日起生效【见案卷第128号】。

4。简要概述对破产财产所带来的利益，并在需要时附上补充材料：在这些第11章案件的第一个月内，作为债务人及占有中债务人的石油、天然气和矿产法律顾问（统称“债务人”），McCarn, Weir & Sherwood, P.C.

（“MWS”）为债务人的破产财产提供了有意义的价值，从而使债务人能够在这些第11章案件中推进一项价值最大化的资产出售程序，除其他things:2事项外，

a. 起草并修订了得克萨斯州 trespass to try title 诉讼，指称针对产权承诺文件中所提及的可能系无关第三方地主的多项逆权占有主张；就可用的确认产权诉求与客户沟通；审查了拟议出售交易项下不动产地块的产权承诺、产权异议及相关产权材料；就补正方案及相关措施向债务人提供建议，以便为推进出售程序制定计划。

b. 执行本附带之发票中列明的所有其他服务，

该发票作为附件A，3，并通过引用并入本文。

2
以下摘要旨在突出申请人代表债务人并为破产财产利益所提供服务的一般类别；其并非旨在逐一列明申请人所执行的每一项专业服务。
3
作为附件A随附的发票载明了申请人在报酬期间所提供服务及发生费用的详细说明。

6

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 7 页

5。预期向债权人的分配：
a. 行政费用：目前未知。
b. 有担保债权人：不适用。
c. 优先债权人：目前未知。
d. 普通无担保债权人：目前未知。
6。案件的最终处理结果以及已向债权人支付的分红百分比：目前未知。
7。这是第二份月度费用报表。

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 8 页

附件A（发票）

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 9 页

Mccarn, Weir, & Sherwood, P.C
905 S. Fillmore Street
Suite# 530
Amarillo, TX 79101
United States MCCARNWEIR&SHERWOOD
806-350-5416 律师事务所

Kevin Pan 余额 $17,576.63
3415 Greystone Dr., Ste 205 发票编号 09533
Austin, TX 78731 发票日期 2026年10月16日
付款条件
到期日

Poolin Technologies PTE, Ltd.;
Lonestar Dream, Inc. and Lonestar
Taproot LLC - 矿产所有权
尽职调查 - 1543.001

工时条目
UTBMS UTBMSTASK
日期 员工 说明 费率 工时 小计
活动 代码 代码

就 Lindsay 地块产权问题的
各种电子邮件和电话沟通
09/01/2026 PSW A106 PSD00 $575.00 1.5 $862.50

电话沟通
09/02/2026 PSW A106 PSD00 正在处理 Pyote 产权 $575.00 0.5 $287.50 问题

收到并审查
评估卡和产权检索结果
来自 Jason
09/03/2026 PSW A104 PSE20 manning；与 $575.00 1.2 $690.00 的通话
Michael 和 Stephen，讨论
有关报告的问题

向 Stephen 和 Michael 提供了关于德克萨斯州
不利
09/04/2026 PSW A104 PSD00 占有 $575.00 2.0 $1,150.00 法规的详细信息；就 Pyote 问题进行了多次电子邮件往来
和讨论

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

原文图示 / 勾选参考；以官方原文为准。以下为本物理页的原始图像，不代表其内容已经翻译或获真实性认证。

McCarn, Weir, & Sherwood, P.C
905 S. Fillmore Street
Suite# 530
Amarillo, TX 79101
United States
806-350-5416

Kevin Pan
3415 Greystone Dr., Ste 205
Austin, TX 78731

Balance	$17,576.63
Invoice #	09533
Invoice Date	October 16, 2026
Payment Terms	
Due Date	

Poolin Technologies PTE, Ltd.; Lonestar Dream, Inc. and Lonestar Taproot LLC - Mineral Ownership Due Diligence - 1543.001

Time Entries

DATE	EE	UTBMS ACTIVITY CODE	UTBMS TASK CODE	DESCRIPTION	RATE	HOURS	LINE TOTAL
09/01/2026	PSW	A106	PSD00	Various emails and phone calls re title issues on Lindsay tract	$575.00	1.5	$862.50
09/02/2026	PSW	A106	PSD00	Phone calls working Pyote title issues	$575.00	0.5	$287.50
09/03/2026	PSW	A104	PSE20	Receipt and review of appraisal card and title searches from Jason manning; call with Michael and Stephen re questions about report	$575.00	1.2	$690.00
09/04/2026	PSW	A104	PSD00	Provided detailed information to Stephen and Michael re Texas Adverse Possession statutes; various emails and discussions regarding Pyote issues	$575.00	2.0	$1,150.00

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 10 页

就提起 09/07/2026 事宜与 Stephen 的电子邮件交流 PSW A103 PSD00 $575.00 0.5 $287.50
不利占有诉讼

就容纳原则起草备忘录以及
09/08/2026 JDB A103 PSC20
该原则在
$175.00 5.2 $910.00
德克萨斯州判例法中的适用。

就总结德克萨斯州关于矿产权利持有人与地表
A104 使用权之间法律的事宜与 Stephen 进行通信；向
09/08/2026 PSW PSD00 $575.00 3.0 $1,725.00
助理提供有关给客户备忘录的指示；完成备忘录并将其提交给客户

就适用的不利
09/09/2026 JDB A102 PSE20 $175.00 5.8 $1,015.00
占有法规进行研究
并总结
相关法律。

完成对相关
不利占有
法规的总结，并开始
研究关于在德克萨斯州依据不利占有法规提起
09/10/2026 JDB A102 PSE20 $175.00 7.5 $1,312.50
消除产权诉讼的法律。

就拍卖状态和 $575.00 0.5 $287.50 产权事宜的多封电子邮件
09/10/2026 PSW A106 PSD00

完成备忘录中 trespass-to-try-title 部分的起草和研究。开始
JDB 关于送达程序以及
09/11/2026 A102 PSE20 $175.00 5.8 $1,015.00
与被告协商部分的研究和起草。

就 Pyote 财产的德州 trespass to try title 问题开展工作；
09/11/2026 PSW A104 PSE20 就此事与 $575.00 2.5 $1,437.50
Stephen 的电子邮件
关于建议提起不利
占有主张

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

原文图示 / 勾选参考；以官方原文为准。以下为本物理页的原始图像，不代表其内容已经翻译或获真实性认证。

09/07/2026	PSW	A103	PSD00	Emails with Stephen re filing of adverse possession lawsuit	$575.00	0.5	$287.50
09/08/2026	JDB	A103	PSC20	Drafted Memo of the accommodation doctrine and application of the doctrine in Texas case law.	$175.00	5.2	$910.00
09/08/2026	PSW	A104	PSD00	Correspondence with Stephen re summarizing Texas law on mineral right holders v. surface use; provided directions to associate on memo to client; finalized memo and submitted same to client	$575.00	3.0	$1,725.00
09/09/2026	JDB	A102	PSE20	Conducted research of the applicable adverse possession statutes and summarized the relevant law.	$175.00	5.8	$1,015.00
09/10/2026	JDB	A102	PSE20	Finished summary of the relevant adverse possession statutes and began research of the law regarding an action to quite title in Texas using the adverse possession statutes.	$175.00	7.5	$1,312.50
09/10/2026	PSW	A106	PSD00	Multiple emails re auction status and title matters	$575.00	0.5	$287.50
09/11/2026	JDB	A102	PSE20	Finished draft and research of the trespass-to-try-title section of the memo. Began research and drafting of the section regarding the service of process and negotiation with the defendants.	$175.00	5.8	$1,015.00
09/11/2026	PSW	A104	PSE20	Worked through Texas trespass to try title issues for Pyote property; emails with Stephen re recommendation to file adverse possession claims	$575.00	2.5	$1,437.50

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 11 页

完成对德克萨斯州基本送达程序的研究，并起草了该部分的
09/14/2026 JDB A102 PSE20 备忘录。开始 $175.00 3.3 $577.50 对德克萨斯州传统和无证据简易判决动议的研究。

完成对德克萨斯州传统
简易判决的研究，并于 09/15/2026 JDB A102 PSE20 完成起草 $175.00 1.9 $332.50 一份为客户一般性解释法律程序的备忘录。

开始起草 JDB A103 的诉状，以提起
1.0
09/15/2026 PSC20 $175.00 $175.00
trespass-to-try-title 诉讼。

继续起草 trespass to try title
09/15/2026 JDB A103 PSC20 诉状，并更新与该标的财产有权益的被告的
$175.00 4.1 $717.50 情况。

审查并
09/15/2026 PSW A104 PSE20 修订不利 $575.00 1.0 $575.00 占有备忘录

完成对 trespass to try title 诉状的起草，采用了 3 和 5 年
09/16/2026 JDB A103 PSC20 不利占有 $175.00 3.4 $595.00 法规，依据《德克萨斯民事诉讼与救济法典》。

起草并修订
09/16/2026 PSW A103 PSC20 $575.00 1.5 $862.50
TTT 诉状

继续起草
并修订 TTT
09/21/2026 PSW A103 PSC20 诉讼；就此与 $575.00 2.0 $1,150.00
Stephen 和 Michael 的电子邮件交流

就修订事宜开展工作
09/22/2026 PSW A104 PSC20 为 TTT $575.00 1.0 $575.00 诉讼进行测量

创建了 JDB 被告的 Excel
电子表格，以便在他们被送达后跟踪其
09/25/2026 A103 PSC20 $175.00 1.0 $175.00
答复。

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

原文图示 / 勾选参考；以官方原文为准。以下为本物理页的原始图像，不代表其内容已经翻译或获真实性认证。

09/14/2026	JDB	A102	PSE20	Finished research of the basic service of process in Texas and drafted that portion of the memo. Began research of traditional and no-evidence summary judgment motions in Texas.	$175.00	3.3	$577.50
09/15/2026	JDB	A102	PSE20	Finished research of traditional summary judgment in Texas and finished drafting of a memorandum for the client generally explaining the legal procedure.	$175.00	1.9	$332.50
09/15/2026	JDB	A103	PSC20	Began drafting of the petition for the Trespass-To-Try-Title action.	$175.00	1.0	$175.00
09/15/2026	JDB	A103	PSC20	Continued to draft the petition of the trespass to try title action and updated of the defendants with interests to the subject property.	$175.00	4.1	$717.50
09/15/2026	PSW	A104	PSE20	Reviewed and revised adverse possession memo	$575.00	1.0	$575.00
09/16/2026	JDB	A103	PSC20	Finished draft of trespass to try title pleading using the 3 and 5 year adverse possession statutes under the Texas Civil Practice and Remedies Code.	$175.00	3.4	$595.00
09/16/2026	PSW	A103	PSC20	Drafted and revised TTT petition	$575.00	1.5	$862.50
09/21/2026	PSW	A103	PSC20	Continued drafting and revising TTT lawsuit; emails with Stephen and Michael re same	$575.00	2.0	$1,150.00
09/22/2026	PSW	A104	PSC20	Worked re revisions to survey for TTT lawsuit	$575.00	1.0	$575.00
09/25/2026	JDB	A103	PSC20	Created Excel spreadsheet of defendants to keep track of their responses to after they are served.	$175.00	1.0	$175.00

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

对应原文第 12 页

为传票准备跟踪
图表，针对 09/25/2026 PSW A103 PSC20 被告；就此与助理一起工作
$575.00 0.5 $287.50

总计：56.7 $17,002.50

费用
日期 活动 UTBMS 费用代码 说明 行总额

在 09/23/2026 中提交原始诉状的申请费 Filing Fee E112 Trespass to Try Title, Ward County $360.12
District Clerk, ID #120302632

签发 26 份传票，Ward
09/25/2026 Filing Fee E112 County District Clerk, ID $214.01
#120384202

费用合计：$574.13

时间条目小计：$17,002.50
费用小计：$574.13

小计：$17,576.63

合计：$17,576.63
已付款：$0.00

应付余额：$17,576.63

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。

原文图示 / 勾选参考；以官方原文为准。以下为本物理页的原始图像，不代表其内容已经翻译或获真实性认证。

09/25/2026	PSW	A103	PSC20	Prepared tracking chart for citation on defendants; worked with associate re same	$575.00	0.5	$287.50
					Totals:	**56.7**	**$17,002.50**

Expenses

DATE	ACTIVITY	UTBMS EXPENSE CODE	DESCRIPTION	LINE TOTAL
09/23/2026	Filing Fee	E112	Filing Fee for Original Petition in Trespass to Try Title, Ward County District Clerk, ID #120302632	$360.12
09/25/2026	Filing Fee	E112	Issuance of 26 Citations, Ward County District Clerk, ID #120384202	$214.01
			Expense Total:	**$574.13**

Time Entry Sub-Total:	$17,002.50
Expense Sub-Total:	$574.13
Sub-Total:	$17,576.63
Total:	$17,576.63
Amount Paid:	$0.00
BALANCE DUE:	**$17,576.63**

AI 可能出现错误或幻觉；本站不保证内容准确性、不承担内容责任。请核对官方原文及后续文件。